



# Město VELKÉ PAVLOVICE

## Výpis ze zápisu č. 8/15

**z VIII. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice, které se konalo ve čtvrtek 12. listopadu 2015 v 18:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ**

---

*Tento výpis má pouze informativní charakter. Některé údaje jsou z dokumentu vypuštěny s ohledem na zákon č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů.*

### **1.) Zahájení**

- zasedání zahájil a řídil starosta města Ing. Procházka. Přivítal přítomné členy zastupitelstva města a konstatoval, že je přítomno 12 ze 17 členů ZMě, a toto je usnášeníschopné. Za zapisovatele z jednání byla určena Jitka Krátká. Pro navržený program jednání, který byl všem členům zaslán písemně, hlasovalo všech 12 přítomných členů, proti – 0, zdržel se – 0. Do návrhové komise byli navrženi Lubomír Zborovský a Petr Hasil, hlasování pro - 12, proti – 0, zdržel se - 0, za ověřovatele zápisu Ing. Pavel Lacina, Jiří Otřel, hlasování pro - 12, proti – 0, zdržel se – 0. Jednání bylo řádně svoláno pozvánkami, zveřejněno na úřední i elektronické úřední desce a hlášeno místním rozhlasem. Ze strany ověřovatelů zápisu z minulého jednání nebylo k zápisu vneseno připomínek.

### **2.) Kontrola úkolů**

- minulé zasedání ZMě uložilo:
  - tajemníkovi MěÚ realizovat prodeje majetku dle závěrů zasedání zastupitelstva – průběžně je plněno
  - radě města zabývat se dotazy a připomínkami občanů: - rada města se připomínkami zabývala, plnění je zveřejňováno na webových stránkách města ve výpisech z jednání RMě: (písemné připomínky a náměty občanů předložené zastupitelům SNK Pro rozvoj Velkých Pavlovic byly projednány RMě a byly zaslány písemné odpovědi zástupcům SNK, na dotazy Ing. Nováka a Ing. Petra Halma bylo jednotlivě odpovězeno písemně)

### **3.) Rozpočtové opatření č. 8/2015**

Ing. Procházka předal slovo Ing. Mrázkovi, který seznámil členy ZMě se zvýšením příspěvku pro rok 2015 vlastní příspěvkové organizaci Gymnázium Velké Pavlovice o 28 tis. Kč na 3.193.174,- Kč

hlasování pro 12, proti 0, zdržel se 0

v 18.15 hod. přišel Ing. Roman Halm – přítomno je celkem 13 členů ZMě

Ing. Mrázek dále seznámil členy ZMě se zvýšením příspěvku pro rok 2015 vlastní příspěvkové organizaci Ekocentrum Trkmanka o 270 tis. Kč na 4.501.190,- Kč

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

Ing. Mrázek seznámil členy ZMě s návrhem poskytnout bezúročnou půjčku vlastní příspěvkové organizaci Základní škola Velké Pavlovice ve výši 500 tis. Kč se splatností do 31. 12. 2017. Podmínkou je povinnost mimořádných splátek ve výši vymožených náhrad škod způsobených RNDr. L. H., a to do 10 dnů od obdržené platby

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

Ing. Mrázek seznámil členy ZMě s jednotlivými paragrafy rozpočtového opatření č. 8/2015, celkové příjmy zvýšení o 241 tis. Kč, celkové výdaje zvýšení o 241 tis. Kč, celkové financování beze změny

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

#### 4.) Prodej majetku města

Ing. Procházka předal slovo místostarostovi Hasilovi, který seznámil členy ZMě se záměry města o odprodeji nemovitostí:

- prodej pozemku KN parc.č. 619/4 o výměře 211m<sup>2</sup> v k.ú. Velké Pavlovice, dle geometrického plánu č. 2068-184/2015 z důvodu dořešení vlastnických vztahů k pozemku a výstavby RD za cenu 250Kč/m<sup>2</sup>

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

Ing. Procházka informoval o dnešní schůzce společníků Zdravotního střediska Velké Pavlovice s.r.o., k dohodě podílníků společnosti odkoupit od města každý 20% podílu města nedošlo, ZMě přesto projednalo prodej podílu Města Velké Pavlovice ve společnosti Zdravotní středisko Velké Pavlovice s.r.o., za cenu 600 tis. Kč stávajícím 5 společníkům v rovnoměrné výši 20% každému společníkovi

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

Dále se členové ZMě, na základě informací o situaci ve společnosti, dohodli uložit radě města zabývat se a jednat o vystoupení města ze společnosti ZS Velké Pavlovice s.r.o., a to z důvodu ochrany investic, protože společnost neplní své povinnosti (zapsán úkol do usnesení)

Tajemnice MěÚ Krátká - předání vybudovaných vodovodů a kanalizací z majetku Města Velké Pavlovice a vložení formou vkladů do majetku společnosti VaK Břeclav a.s., Čechova 23, Břeclav, která na základě oprávnění může tuto infrastrukturu provozovat:

- „Velké Pavlovice – propojení vodovodních řadů na ul. Kpt. Jaroše“
- „Velké Pavlovice, prodloužení vodovodu, ul. Tovární“
- „Velké Pavlovice – sídliště Padělky – vodovod a kanalizace“
- „Prodloužení IS Velké Pavlovice – Trávníky, SO 02 vodovod a kanalizace“
- „Inženýrské sítě – vinařská ulička, SO 02 vodovod a ATS a SO 03 kanalizace“
- „Inženýrské sítě Trkmanka – vodovod“
- „Inženýrské sítě Padělky II – 1. etapa, vodovod, kanalizace“
- „Inženýrské sítě Padělky II – 2. etapa, vodovod, kanalizace“
- „Velké Pavlovice – ul. Zelnice a Starohorská – prodloužení vodovodní přípojky“

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

P. Hasil - prodej pozemků KN parc.č. 4524/59 o výměře 2171m<sup>2</sup> a parc.č. 4524/61 o výměře 573m<sup>2</sup> vše v k.ú. Velké Pavlovice, za účelem vybudování vinařství, za cenu 450,-Kč/ m<sup>2</sup> plus DPH

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- prodej pozemků KN parc.č. 4524/60 o výměře 87m<sup>2</sup> a parc.č. 4524/62 o výměře 4691m<sup>2</sup> vše v k.ú. Velké Pavlovice, za účelem vybudování občanské vybavenosti (obchodů) za cenu 450,-Kč/m<sup>2</sup> plus DPH

hlasování pro 12, proti 1 (Ing. Hádlík) zdržel se 0

P. Hasil seznámil členy ZMě se žádostmi o odkoupení částí pozemku parc.č. 907/1, k.ú. Velké Pavlovice, pod zahrádkami na ul. Tovární u bytového domu Tovární 12 a dalších částí tohoto pozemku sloužících jako zpevněné plochy – RMě navrhuje zatím neprodávat, ale upravit veřejné prostranství, vybudovat parkovací místa, vysazení veřejné zeleně – zahrádky pronajmout, řešit až po úpravě prostranství – nezveřejnit záměr prodeje

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

## 5.) Různé

- Ing. Procházka informoval členy ZMě o podání žádosti o dotaci, kterou dnes podalo na JMK Gymnázium Velké Pavlovice, žádost je z rozpočtu JMK na rok 2015 na opravu havarijního stavu sportovního areálu školy (výměna umělého povrchu hřiště – ZMě na základě informace projednalo a hlasovalo o souhlasu s podáním žádosti

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- členové ZMě byli seznámeni s návrhem na doplnění změny č. 1 územního plánu o jednotlivé dílčí změny na podnět fyzické nebo právnické osoby, která má vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce. Tyto změny jsou podmíněny úhradou nákladů navrhovatelem (vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, mapové podklady) – diskuze členů ZMě o změně územního plánu, o přidání nových požadavků do již podané žádosti – návrh hlasovat pro neschválení doplnění žádosti

hlasování pro 9, proti 2, (Ing. Procházka, Ing. Lacina)  
zdržel se 2, (Mgr. Rilák, Zborovský)

-členové ZMě byli seznámeni s návrhem dodatků zřizovacích listin příspěvkových organizací ZŠ Velké Pavlovice a Gymnázium Velké Pavlovice v souvislosti se zateplením Gymnázia a Sportovní haly a navýšení hodnoty majetku (stavba dokončena v letošním roce, kolaudace v říjnu), materiály členové ZMě obdrželi spolu s pozvánkou, Ing. Procházka dal hlasovat o návrzích zřizovacích listin:

\*dodatek č. 2 ke zřizovací listině Gymnázia, Velké Pavlovice, Pod Školou 10, příspěvkové organizace města Velké Pavlovice

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

\*dodatek č. 3 ke zřizovací listině Základní školy Velké Pavlovice okres Břeclav, příspěvkové organizace města Velké Pavlovice

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

19.07 h. přišel Ing. Stehlík, celkem přítomno 14 členů ZMě

Ing. Procházka informoval o průběhu investičních akcích:

- chodník ul. Nádražní, letos výměna vodovodního řadu od bývalé vlečky na konec ulice, přepojování domů na nový vodovod, v příštím roce na dotaci nový chodník od prodejny Pešáka po konec ulice
- příprava PD pro vydání stavebního povolení a podání žádosti o dotaci na akci „Byty pro seniory II. etapa“, realizace závisí na získání dotace v příštím roce

- příprava dokumentace na vytvoření veřejné zeleně v nezastavěné části katastru dle dokumentace „Plánu společných zařízení“ na pozemcích podél polních cest, remízky, pás zeleně podél dálnice – odhlučení
- informace o ukončení KPÚ
- informace ze školství, jmenování nového ředitele ZŠ a jeho uvedení do funkce od 1. 11. 2015
- informace o přípravě akce „Mobility II.“ – rekonstrukce chodníku na Nám. 9 května a na ul. Hlavní kolem zdravotního střediska a prodejny ZAF až po ulici U Zastávky (Bálkova ulička), rekonstrukce VO, uložení chrániček
- člen ZMě se dotázal, kdo provádí stavební dozor při rekonstrukci vodovodu a chodníku na Nádražní a jestli bude po rekonstrukci vodovodu položena provizorně dlažba do doby rekonstrukce celého chodníku – Ing. Procházka sdělil, že vodovod provádí spol. VaK Břeclav a.s., stavební dozor bude určen až na rekonstrukci chodníku, kde bude investor město, v současné se postupně od konce města zemina po uložení vodovodu hutní a stávající dlažba se provizorně postupně pokládá
- člen ZMě se dotázal, zda bude na ul. Nádražní zřízena autobusová zastávka – Ing. Procházka odpověděl, že zatím autobusovou zastávku nelze zřídit, avšak zástupci města jednájí s Českými drahami o odkoupení pozemku pod parčíkem u nádraží, pak by mohla být zastávka zřízena – následovala diskuze o dopravních podmínkách ve městě, zřízení nových autobusových zastávek, o využití autobusového nádraží a o parkovacích místech

## **6.) Dotazy a připomínky zastupitelů, diskuse**

– člen ZMě navázal na předchozí diskuzi s připomínkou, že se opravují chodníky, ale zapomíná se na komunikace – Ing. Procházka informoval o připravovaných projektech na opravy (rekonstrukce) místních vozovek v ulici Tovární a v ulici U Zastávky firmou Viadesigne Břeclav – člen ZMě navrhl zkontrolovat stav místních komunikací ve městě a zajistit zasypání děr recyklátem, na jaře pak provést opravy i asfaltem, následovala diskuze o opravách komunikací ve městě, o problémech s parkováním vozidel na ul. Nová, kde je úzká silnice, parkování na chodníku a tím znemožnění bezpečné chůze po chodnících (neprojde maminka s kočárkem)

– paní L. H. upozornila na chátrající budovu kina a nepěkně upravené prostranství kolem a dotázala se, co s tím bude město dělat – Ing. Procházka informoval o zpracovaném projektu na opravu kina, o 2 marně podaných žádostech o dotaci, problém opravy a zprovoznění je nejen finanční, ale i vhodného využití kina, rada města se bude problémem zabývat, postupně se zateplují a opravují budovy města – ZŠ, MŠ, sokolovna a v letošním roce i gymnázium a sportovní hala, následovala diskuze o investičních akcích v budoucnu a o ekonomické situaci města

– člen ZMě požádal, aby do rozpočtu na příští rok 2016 bylo zahrnuto vypracování PD na vybudování nového hřbitova dle územního plánu a dále navrhl, aby ZMě uložilo RMě jednat o vystoupení ze společnosti Zdravotní středisko Velké Pavlovice s.r.o., z důvodů ochrany investic ve společnosti, protože společnost neplní své povinnosti – Ing. Procházka odpověděl, že do rozpočtu lze zpracovat vypracování PD na nový hřbitov, bude však ještě nutné vyřešit vlastnictví pozemku pod budoucím hřbitovem, úkol týkající se řešení Zdravotního střediska bude zapsán do usnesení, RMě se úkolem bude zabývat

– členka ZMě upozornila na parkování aut na přechodu u pekárny Pláteníkové – P. Hasil sdělil, že se řešením problému budou zástupci města zabývat, např. umístěním sloupku

– člen ZMě upozornil, že na minulém ZMě nepožadoval, aby byla školka otevřena celé prázdniny, jak bylo zveřejněno ve Zpravodaji, ale jen navíc 14 dní v srpnu a požádal o opravu – P. Hasil sdělil, že

zápis kontrolovali ověřovatelé, kteří ho podepsali, pan V. K. poznamenal, že učitelky MŠ si mají vybírat dovolenou (30 dnů) hlavně o prázdninách, následovala diskuze provozu MŠ o prázdninách

-člen ZMě se dotázal, jak dopadly kontroly příspěvkových organizací, které město provádělo – Ing. Procházka seznámil přítomné s výsledkem kontrol prováděných finančním a kontrolním výborem, dále pak zaměstnanci města, ČSI na žádost města, informoval o jednáních s právníkem a o průběhu trestního stíhání bývalého ředitele ZŠ

-člen ZMě přednesl dotazy občanů, proč nekoupilo město pozemek u sýpky sloužící jako parkoviště v době, kdy ho vlastnil Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a za jakou cenu se pozemky od ÚPZSVM prodávají - Ing. Procházka sdělil, že pozemky tento úřad prodává za odhadní tržní cenu, tenkrát cca 1,5mil. Kč

-pan P. H. uplatnil připomínku k pozdní písemné odpovědi na jeho dotaz při minulém zasedání ZMě týkající se položené chráničky a optického kabelu pod chodníkem v ulici V Sadech, dále se vrátil ke kauze zpronevěry finančních prostředků bývalým ředitelem ZŠ, upozornil na směrnice, zřízení vnitřního auditu a roztržštěnost organizací, navrhl sloučení účetnictví v příspěvkových organizacích, nakonec se dotázal, proč jsou prodejci umístováni na sólo u sokolovny na novém povrchu, který se tím ničí – P. Hasil sdělil, že povinnost odpovědět do 30 dnů se týká členů ZMě, dále že spojení účetnictví příspěvkových organizací nyní řeší RMě a nakonec, že umístění prodejců na sólo u sokolovny bylo konzultováno s firmou, která betonovou plochu prováděla, dle jejich sdělení nedojde k poničení

## 7.) Usnesení

S přijatými usneseními seznámil členy ZMě Lubomír Zborovský

## 8.) Závěr

Ing. Procházka poděkoval všem přítomným členům za účast na VIII. jednání ZMě a toto ve 20.10 hodin ukončil.

Zapsala: Jitka Krátká

Dne: 19. 11. 2015

.....  
místostarosta

.....  
starosta

.....  
Ověřovatelé



# Město VELKÉ PAVLOVICE

## Přijaté usnesení

z VIII. zasedání Zastupitelstva města Velké Pavlovice, které se konalo **ve čtvrtek 12. listopadu 2015 v 18,00 hodin** v zasedací místnosti MěÚ.

### Zastupitelstvo města na základě svého jednání a po diskusi schvaluje:

- 1) zvýšení příspěvku pro rok 2015 vlastní příspěvkové organizaci Gymnázium Velké Pavlovice o 28 tis. Kč na 3.193.174,- Kč

hlasování pro 12, proti 0, zdržel se 0

18.15 se dostavil Ing. Roman Halm – přítomno celkem 13 členů ZMě

- 2) zvýšení příspěvku pro rok 2015 vlastní příspěvkové organizaci Ekocentrum Trkmanka o 270 tis. Kč na 4.501.190,- Kč

hlasování pro 9, proti 0, zdržel se 4 (Ing. Hádlík, Ing. Schäffer, Mgr. Rilák, Ing. Šmídová)

- 3) poskytnutí bezúročné půjčky vlastní příspěvkové organizaci Základní škola Velké Pavlovice ve výši 500 tis. Kč se splatností do 31. 12. 2017. Podmínkou je povinnost mimořádných splátek ve výši vymožených náhrad škod způsobených RNDr. L. Hanákem, a to do 10 dnů od obdržené platby

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- 4) rozpočtové opatření č. 8/2015, celkové příjmy zvýšení o 241 tis. Kč, celkové výdaje zvýšení o 241 tis. Kč, celkové financování beze změny. Závažnými ukazateli jsou hodnoty paragrafů u výdajů s tím, že jednotlivé paragrafy lze v celkovém součtu překročit o částku rozpočtové rezervy. Celkové výdaje překročit nelze.

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- 5) souhlas s podáním žádosti příspěvkové organizace města Gymnázium, Velké Pavlovice, Pod Školou 10, příspěvková organizace o finanční podporu z rozpočtu JMK pro rok 2015 na opravu havarijního stavu sportovního areálu školy

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- 6) dodatek č. 2 ke zřizovací listině Gymnázia, Velké Pavlovice, Pod Školou 10, příspěvková organizace města Velké Pavlovice

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- 7) dodatek č. 3 ke zřizovací listině Základní školy Velké Pavlovice okres Břeclav, příspěvková organizace města Velké Pavlovice

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

8) Prodej majetku města dle záměru o prodeji nemovitostí a výsledku dnešního jednání:

- a. prodej pozemku KN parc.č. 619/4 o výměře 211m<sup>2</sup> v k.ú. Velké Pavlovice, dle geometrického plánu č. 2068-184/2015 z důvodu dořešení vlastnických vztahů k pozemku a výstavby RD za cenu 250Kč/m<sup>2</sup>

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- b. prodej podílu Města Velké Pavlovice ve společnosti Zdravotní středisko Velké Pavlovice s.r.o., za cenu 600 tis. Kč stávajícím 5 společníkům v rovnoměrné výši 20% každému společníkovi

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- c. předání vybudovaných vodovodů a kanalizací z majetku Města Velké Pavlovice a vložení formou vkladů do majetku společnosti VaK Břeclav a.s., Čechova 23, Břeclav, která na základě oprávnění může tuto infrastrukturu provozovat:

- „Velké Pavlovice – propojení vodovodních řadů na ul. Kpt. Jaroše“
- „Velké Pavlovice, prodloužení vodovodu, ul. Tovární“
- „Velké Pavlovice – sídliště Padělky – vodovod a kanalizace“
- „Prodloužení IS Velké Pavlovice – Trávníky, SO 02 vodovod a kanalizace“
- „Inženýrské sítě – vinařská ulička, SO 02 vodovod a ATS a SO 03 kanalizace“
- „Inženýrské sítě Trkmanka – vodovod“
- „Inženýrské sítě Padělky II – 1. etapa, vodovod, kanalizace“
- „Inženýrské sítě Padělky II – 2. etapa, vodovod, kanalizace“
- „Velké Pavlovice – ul. Zelnice a Starohorská – prodloužení vodovodní přípojky“

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- d. prodej pozemků KN parc.č. 4524/59 o výměře 2171m<sup>2</sup> a parc.č. 4524/61 o výměře 573m<sup>2</sup> vše v k.ú. Velké Pavlovice za účelem vybudování vinařství za cenu 450,-Kč/ m<sup>2</sup> plus DPH

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0

- e. prodej pozemků KN parc.č. 4524/60 o výměře 87m<sup>2</sup> a parc.č. 4524/62 o výměře 4691m<sup>2</sup> vše v k.ú. Velké Pavlovice za účelem vybudování občanské vybavenosti (obchodů) za cenu 450,-Kč/m<sup>2</sup> plus DPH

hlasování pro 12, proti 1, (Ing. Hádlík) zdržel se 0

#### **Zastupitelstvo města na základě svého jednání a po diskusi neschvaluje:**

- 9) záměr prodeje částí pozemku parc. č. 907/1, k. ú. Velké Pavlovice (zahrádky u bytového domu Tovární 12, sklepy, zpevněné plochy)

hlasování pro 13, proti 0, zdržel se 0,

- 10) doplnění změny č. 1 územního plánu o jednotlivé dílčí změny na podnět fyzické nebo právnické osoby, která má vlastnická nebo obdobná práva k pozemku nebo stavbě na území obce. Tyto změny jsou podmíněny úhradou nákladů navrhovatelem (vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, mapové podklady)

hlasování pro 9, proti 2, (Ing. Procházka, Ing. Lacina)

zdržel se 2, (Mgr. Rilák, Zborovský)

11) doplnění žádosti o pořízení změny č. 1 územního plánu Velké Pavlovice - Městský úřad  
Hustopeče, odbor regionálního rozvoje

hlasování pro 9, proti 2, (Ing. Procházka, Ing. Lacina)

zdržel se 2, (Mgr. Rilák, Zborovský)

**Zastupitelstvo ukládá:**

**radě města:**

- zabývat se průběžně dotazy, námitkami a připomínkami občanů podaných prostřednictvím zastupitelů města na dnešním zasedání zastupitelstva
- jednat o vystoupení ze společnosti Zdravotní středisko Velké Pavlovice s.r.o., z důvodů ochrany investic ve společnosti, protože společnost neplní své povinnosti

**tajemníkovi MěÚ:**

- realizovat prodej majetku města dle závěrů z dnešního jednání

.....  
místostarosta

.....  
starosta

.....  
Ověřovatelé